

MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES
PARTICULIERES**

Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Départemental VENDEE

Les Oudairies

85925 LA ROCHE SUR YON CEDEX 9

Objet de la consultation :

Affaire n°2026-TRX-CHD-016

TRAVAUX DE RAFRAICHISSEMENT DU NIVEAU 2
BATIMENT O (DIRECTION GENERALE)

Site de La Roche sur Yon

LOT N°01 : CLOISONS SECHES – PLAFONDS SUSPENDUS



SOMMAIRE

1.1	OBJET DU PRESENT LOT	2
1.2	CONDITIONS GENERALES	2
1.3	CONDITIONS PARTICULIERES	2
1.3.1	COMMUNICATION AVEC LES AUTRES LOTS	2
1.3.2	MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE	2
1.3.3	RESPECTS DES NORMES	2
1.3.4	PLANIMETRIE	3
1.3.5	EQUERRAGE	3
1.4	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	3
1.4.1	SCELLEMENTS	3
1.4.2	PIECES METALLIQUES.....	3
1.4.3	RAIDISSEURS	3
1.4.4	PIECES HUMIDES	3
1.4.5	TRAITEMENT DES JOINTS	3
1.4.6	BANDES RESILIANTES.....	3
1.4.7	PASSAGE DE CABLES.....	3
1.4.8	PHASE D'INTERVENTION	4
1.4.9	HUMIDITE.....	4
1.4.10	STOCKAGE	4
1.4.11	FEUILLURES.....	4
1.4.12	TRAITEMENT DES RIVES.....	4
1.4.13	IMPLANTATION DE L'OSSATURE	4
1.4.14	CLASSEMENT AU FEU	4
1.5	DESCRIPTION DES OUVRAGES	5
1.5.1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	5
1.5.2	DEPOSES	5
1.5.3	CLOISON DE DISTRIBUTION	6
1.5.4	PLAFONDS SUSPENDUS	6



1.1 OBJET DU PRESENT LOT

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour but la définition et les prescriptions techniques de **travaux de CLOISONS SECHES – PLAFONDS SUSPENDUS**, concernant le rafraîchissement situé au niveau 2 du bâtiment O (Direction Générale), sur le site du CHD Vendée suivant :

- Site de La Roche sur Yon : les Oudairies – La Roche sur Yon – 85000

1.2 CONDITIONS GENERALES

Voir le lot n°00 : CONDITIONS GENERALES COMMUNES A L'ENSEMBLES DES LOTS.

1.3 CONDITIONS PARTICULIERES

1.3.1 COMMUNICATION AVEC LES AUTRES LOTS

L'entrepreneur chargé du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs des autres lots concernés par sa prestation.

1.3.2 MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

L'entrepreneur chargé du présent lot devra prendre connaissance des rapports sur le repérage amiante avant travaux et de l'analyse des risques du maître d'ouvrage détaillées au lot n°00 article 0.17.

1.3.3 RESPECTS DES NORMES

L'exécution des travaux et ouvrages ainsi que les matériaux faisant l'objet du présent lot, doivent répondre aux textes officiels, lois, normes et règlements en vigueur à la date de signature des marchés à savoir (liste non exhaustive) :

- DTU n° 20-1 : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments,
- DTU n° 25-1 : Enduits au plâtre,
- DTU n° 25-31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie,
- DTU n° 25-51 : Ouvrages horizontaux de plâtrerie,
- DTU n° 25-42 : Doublage,
- DTU n° 55 : Revêtements muraux scellés,
- DTU n° 58.1 : Plafonds suspendus,
- Arrêté du 25 juin 1980 : Règlement sécurité incendie dans les ERP,
- Arrêté du 30 juin 1983 : Réaction au feu,
- NF B 12-301 : Enduits intérieurs en plâtre,
- NF P 12-301 : Ouvrages verticaux de plâtrerie,
- NF P 12-302 : Ouvrages à plaques de parement en plâtre,
- NF P 68-203 : Plafonds suspendus,
- NF A : Matériaux métalliques,
- NF B : Panneaux de fibres,
- NF B 12-301 : Enduits intérieurs en plâtre,
- NF P 12-301 : Ouvrages verticaux de plâtrerie,
- NF P 12-302 : Ouvrages à plaques de parement en plâtre.

Cette liste n'est pas limitative.



1.3.4 PLANIMETRIE

La planimétrie des ouvrages de plâtrerie devra être conforme aux règles suivantes :

- verticalité : 5 mm sur une hauteur d'étage,
- locale : 2 mm sous une règle de 20 cm,
- générale : 5 mm sous une règle de 2.00 m.

1.3.5 EQUERRAGE

Une attention particulière devra être apportée sur l'équerrage des cloisons, surtout dans les parties neuves susceptibles de recevoir des plans de vasques ou des meubles.

1.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1.4.1 SCELLEMENTS

Les pièces de scellement destinées aux menuiseries intérieures sont à la charge du présent lot.

1.4.2 PIECES METALLIQUES

Toutes les pièces métalliques utilisées, montants, rails, équerres, etc. seront traités contre la corrosion.

1.4.3 RAIDISSEURS

L'entreprise chargée du présent lot devra fournir et mettre en place tous les raidisseurs utiles à la fixation des appareillages, des équipements, matériels, mobiliers. Les raidisseurs seront en bois traités, fixés entre montants. Les cloisons ayant à supporter des charges importantes, il sera prévu des montants renforcés. Le titulaire du présent lot fournira un plan d'implantation précis aux différents lots concernés.

1.4.4 PIECES HUMIDES

L'entrepreneur chargé du présent lot devra mettre en place un U plastique ou une bande de film polyane (si chape) dans toutes les pièces humides.

1.4.5 TRAITEMENT DES JOINTS

Les joints seront traités à l'aide d'une bande calicot et d'un enduit parfaitement appliqué dans l'alignement de la cloison.

1.4.6 BANDES RESILIANTES

Sont concernées par les bandes résilientes les cloisons posées de plancher à plancher.

1.4.7 PASSAGE DE CABLES

Pour le passage des câbles électriques dans les montants métalliques il sera prévu des manchons plastiques.



1.4.8 PHASE D'INTERVENTION

Les diverses démolitions seront effectuées après isolement en eau des appareils sanitaires, mise hors tension des réseaux électriques et la mise hors service de la distribution en gaz médicaux.

1.4.9 HUMIDITE

Les plafonds suspendus ne peuvent être posés si le taux d'humidité relative et la température ne sont pas voisins de ceux correspondant à l'utilisation normale de ces locaux.

1.4.10 STOCKAGE

Les plaques de fibres minérales devront être stockées dans un lieu sec, elles devront être entreposées horizontalement face apparente contre face apparente.

1.4.11 FEUILLURES

Au niveau des rives, le chant des plaques ou bandes recoupées seront feuillurées. Aucun jour ne sera toléré à la liaison des cornières de rives et des porteurs.

1.4.12 TRAITEMENT DES RIVES

Les rives seront traitées à l'aide de cornières à joints creux.

1.4.13 IMPLANTATION DE L'OSSATURE

La pose de l'ossature devra être faite après implantation des luminaires.

1.4.14 CLASSEMENT AU FEU

Le classement au feu des plafonds suspendus devra être MO.



1.5 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Avant de chiffrer, il est obligatoire d'avoir visité les lieux afin de prendre en compte l'environnement existant. Toutes les prestations utiles au bon fonctionnement des locaux utilisés pendant les travaux sont à prévoir dans votre offre.

L'entrepreneur ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures, leur mise en œuvre, ainsi que l'adaptation au site.

Ces travaux se dérouleront dans un secteur en activité sur le même niveau. Pour des raisons de continuité du service, il pourra être demandé au personnel du titulaire de cesser temporairement les percements ou travaux bruyants. Il pourra être également demandé au personnel du titulaire de travailler à des heures différées.

Enfin, les procédures d'hygiène devront être rigoureusement respectées, notamment :

- Aucune propagation de poussières en dehors de la zone de chantier,
- Nettoyage avec un aspirateur de type industriel au fur et à mesure des dégagements de poussières.

1.5.1 INSTALLATION DE CHANTIER

1.5.1.1 Le soumissionnaire du présent lot aura à sa charge et sous sa propre responsabilité l'isolement du chantier qui comprend les éléments suivants :

- Ces protections devront respecter toutes les contraintes de sécurité du public et du personnel et ne devront pas entraver les évacuations.
- Le type et le principe de ces protections restent à l'initiative et sous la charge du titulaire du présent lot qui devra tout de même les faire approuver par le responsable du chantier et le coordinateur de sécurité avant leur mise en œuvre.
- Le titulaire du présent lot restera responsable de ces protections durant tout le temps où elles devront rester en place, et devra assurer leur bonne tenue et leur fonction durant tout ce temps.
- Tous désordres dus à un manque ou à de mauvaises protections ou précautions durant les travaux, incomberont à l'entreprise titulaire du présent lot.
- La dépose de ces protections, se fera lorsqu'elles deviendront inutiles ou gênantes pour l'exécution des travaux des différents corps d'état.
- Toutes les dégradations éventuelles causées par la mise en place et l'enlèvement de ces protections devront aussi être réparées à la charge et sous la responsabilité du titulaire du présent lot.
- **Fourniture et pose d'un isolement de chantier étanche au niveau des circulations et du palier (installation sans percement des parois).**
- **Fourniture et pose de deux accès avec fermeture à Zip. Un accès principal et un deuxième pour l'évacuation des déchets.**
- **Fourniture et pose de tapis collant à l'intérieur et à l'extérieur de chaque accès, à renouveler suivant l'utilisation.**
- Ponctuellement, le maître d'œuvre se réserve le droit de faire reprendre les protections gênantes ou endommagées, à la charge du titulaire.

Localisation : - Suivant le plan de repérage état futur : 233 – 235 – 236.

1.5.2 DEPOSES

1.5.2.1 Dépose et évacuation des dalles de faux plafonds en fibres minérales format 60 x 60cm. Compris évacuation en décharge.

Localisation : - Suivant le plan de repérage état futur du lot 01.



1.5.2.2 Dépose et évacuation des lames de LUXALON et l'isolant. Compris évacuation en décharge.

Localisation : - Dans les circulations 236 – 235 – 234 – 237 – 238.

1.5.3 CLOISON DE DISTRIBUTION

1.5.3.1 Fourniture et pose de cloison de 98 mm d'épaisseur (sur 2.80 m ht) type placostil ou équivalent, comprenant :

- Mise en place des protections collectives et individuelles sous-section 4 suivant analyse des risques du titulaire,
- Une ossature métallique de 48 mm d'épaisseur en acier galvanisé,
- Une isolation de 45 mm, par interposition de panneaux semi-rigides de fibre minérales pour une isolation acoustique. Indice d'affaiblissement acoustique : $R_w+C = 42$ dB.
- Une plaque de BA 13 par face, à visser sur l'ossature métallique avec application des bandes à joint.

Localisation : - Suivant le plan de repérage état futur : 216.

1.5.3.2 Fourniture et pose d'un habillage en plaque de plâtre, à créer, comprenant :

- Une ossature métallique de 36 mm d'épaisseur,
- Une plaque de BA 13 par face, les chants et retour en tête, à visser sur l'ossature métallique, avec application des bandes à joint.
- Nota : l'habillage en plaque de plâtre devra être fixé sur le bâtis existant.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 212 – 236 – 237 (obturation des châssis vitrés).

1.5.4 PLAFONDS SUSPENDUS

1.5.4.1 Fourniture et pose de plafond décoratif, en panneaux 600x600mm de type EKLA de la marque ROCKFON ou équivalence, à sous face finie posés sur ossature bois existante, mis en œuvre suivant prescriptions du fabricant avec tous accessoires nécessaires, comprenant principalement et sauf spécialisations contraire :

- Ossature apparente à talon de 24mm de largeur thermolaqué blanc de classement au feu MO, en acier, galvanisée, avec profils porteurs, entretoises, suspentes... y compris ossature primaire dans le cas où cela est nécessaire, tous renforts suivant nécessiter et fixation avec tous accessoires nécessaires.
- Support et raccordement en rives encoisonnées avec profils cornière à talon apparent en sous-face, en acier, galvanisés et thermolaqués, fixés contre parois adjacentes.
- Panneaux absorbants acoustiques, démontables, de 600x600mm et de 20mm d'épaisseur en panneaux de laine de roche pourvu d'un voile peint en blanc et d'un contre voile sur face arrière, de classement au feu M, d'absorption acoustique $\alpha_w =$ type KRIOS à bords E de ROCKFON ou équivalent,
- Découpes et raccords pour ouvrages encastrés suivant indications des autres corps d'état, y compris renforts périphériques suivant nécessiter,
- Raccordement soigné avec ouvrages adjacents
- Tous les ouvrages et accessoires complémentaires nécessaires suivant la position, la destination et les qualités demandées au plafond,
- Etablissement de retombe en plaque de plâtre si nécessaire suivant les implantations.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 225 – 228 – 229 – 236 – 235 – 234 – 237 – 238.



1.5.4.2 Fourniture et pose de panneaux 600x600mm de type EKLA de la marque ROCKFON ou équivalence, à sous face finie posés sur ossature métallique existante :

- Panneaux absorbants acoustiques, démontables, de 600x600mm et de 20mm d'épaisseur en panneaux de laine de roche pourvu d'un voile peint en blanc et d'un contre voile sur face arrière, de classement au feu M, d'absorption acoustique alpha w= type KRIOS à bords E de ROCKFON ou équivalent,
- Découpes et raccords pour ouvrages encastrés suivant indications des autres corps d'état.

Localisation : - Suivant le plan de repérage état futur du lot 01.

1.5.4.3 Modification du plafond suspendus existant suite à la création d'une nouvelle cloison, comprenant principalement et sauf spécialisations contraire :

- Fourniture et pose d'une ossature apparente à talon de 24mm de largeur thermolaqué blanc de classement au feu MO, en acier, galvanisée, avec profils porteurs, entretoises, suspentes... y compris ossature primaire dans le cas ou cela est nécessaire, tous renforts suivant nécessiter et fixation avec tous accessoires nécessaires.
- Support et raccordement en rives encloisonnées avec profils cornière à talon apparent en sous-face, en acier, galvanisés et thermolaqués, fixés contre parois adjacentes.
- Panneaux absorbants acoustiques, démontables, de 600x600mm et de 20mm d'épaisseur en panneaux de laine de roche pourvu d'un voile peint en blanc et d'un contre voile sur face arrière, de classement au feu M, d'absorption acoustique alpha w= type KRIOS à bords E de ROCKFON ou équivalent,
- Découpes et raccords pour ouvrages encastrés suivant indications des autres corps d'état, y compris renforts périphériques suivant nécessiter,
- Raccordement soigné avec ouvrages adjacents,
- Tout ouvrage et accessoire complémentaire nécessaire suivant la position, la destination et les qualités demandées au plafond.

Localisation : - Suivant le plan état futur : 216.